

Committente

# COMUNE DI VIMODRONE

Provincia di Milano



Via Cesare Battisti, 26 - 20090 Vimodrone (MI)

Tel . +39 02 250771 Fax. 02 2500316

e-mail: protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Progetto

## MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI ADEGUAMENTO EDIFICIO EX ASILO DI VIA ROMA

Via Roma 16, Vimodrone

### DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

Responsabile unico del procedimento

**Arch. Carlo Tenconi**

Progettazione:



Studio AR

**Arch. ALESSANDRO RASTELLI**

Via Appennini, 131

20151 Milano

tel +39 338 4534012

mail studioar.group@libero.it



Studio Tecnico Associato di Architettura, Ingegneria e Urbanistica

**Ing. MASSIMO BUSCAGLIA - Arch. DAVIDE BUSCAGLIA**

Corso della Repubblica, 19

27029 Vigevano (PV)

tel +39 0381 73908

mail progetti@buscagliassociati.it

Elaborato

## QUADRO ECONOMICO GENERALE

# PF.E

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	Livello	Data	Scala
<b>A</b>	30.01.20	EMISSIONE	<b>PF</b>	<b>30.01.20</b>	<b>-</b>
			Redatto	Controllato	Approvato
			<b>BD</b>	<b>AR</b>	<b>AR</b>

**CITTA' DI VIMODRONE****RIQUALIFICAZIONE EX ASILO INFANTILE DI VIA ROMA****DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI****QUADRO ECONOMICO GENERALE**

<b>A SOMME A BASE D'APPALTO</b>		
<b>A1</b>	INTERVENTO FASE / LOTTO - 01	233'000.00 €
<b>A2</b>	INTERVENTO FASE / LOTTO - 02	156'000.00 €
<b>A3</b>	INTERVENTO FASE / LOTTO - 03	382'000.00 €
<b>A4</b>	INTERVENTO FASE / LOTTO - 04	70'000.00 €
	<b>Totale somme a base d'appalto</b>	<b>841'000.00 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B1</b>	Iva 10% su lavori a base d'appalto	84'100.00 €
<b>B2</b>	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 2%	16'820.00 €
<b>B3</b>	Fondo per accordo bonario (da rimodulare al 3% con recupero ribasso d'asta)	500.00 €
<b>B4</b>	Onorari per spese tecniche per Progetto Definitivo, Esecutivo, Direzione Lavori e coordinamento Sicurezza	147'635.00 €
<b>B5</b>	C.I. (CNPAIA 4%) su spese tecniche di B4	5'905.40 €
<b>B6</b>	Iva su spese tecniche (B4) e + C.I. (B5)	33'778.89 €
<b>B9</b>	C.I. (CNPAIA 4%) su spese tecnic. (B7) e spese prof con Oneri acc.(B8)	- €
<b>B10</b>	Iva su spese tecniche (B7) + Spese Prof e Oneri Acc (B8) + C.I. (B9)	- €
<b>B11</b>	spese tecniche per eventuale collaudo T.A.	2'537.60 €
<b>B12</b>	imprevisti e arrotondamento	7'723.11 €
<b>B13</b>	Somme recuperate da ribasso d'asta (al netto rimodulazione Fondo accordo bonario)	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>299'000.00 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>1'140'000.00 €</b>

Comune di Vimodrone - Prot. n 0009128 del 19-06-2020 in arrivo